

## VIŠKOVO, MARINIĆI - Kuća u nizu, novogradnja, 92 m2, okućnica! Viškovo, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer  
volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIŠKOVO, MARINIĆI - Kuća u nizu, novogradnja, 92 m2, okućnica!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	92 m <sup>2</sup>
Površina placa:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Oct 09, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Marinići
Poštanski broj:	51216

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

VIŠKOVO, MARINIĆI - Kuća u nizu, novogradnja, 92 m<sup>2</sup>, okućnica!  
Posređujemo u prodaji predivnog projekta na Viškovu od provjerenog investitora. Projekt se sastoji od više kuća u nizu, odnosno dvoetažnih stambenih jedinica sa vlastitom okućnicom. Lokacija objekta je odlična, mirna ulica i okružena zelenilom. Svaka kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, nužnika, terase i vanjskog spremište u prizemlju, te tri spavaće sobe i kupatila na 1. katu. Nekretnine se prodaju u visokom Roh-Bau s podnim grijanjem na dizalicu topline i završenom okućnicom. Svakoj stambenoj jedinici pripadaju dva parkirna mjesta i što je najbitnije mirno i intimno okruženje. Prilika i preporuka agenata koje možete kontaktirati za ogled i više informacija! S obzirom da je projekt u gradnji, slike su s drugih projekata od pouzdanog investitora. Planirani završetak gradnje kraj 2024. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
27097

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563115  
Agencijska šifra: 27097  
Telefon za kontakt: +385 91 420 1339