

## VIŠKOVO, MARINIĆI - Kuća u nizu, novogradnja, 83 m2, okućnica! Viškovo, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer  
volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | VIŠKOVO, MARINIĆI - Kuća u nizu, novogradnja, 83 m2, okućnica! |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | u nizu   |
| Površina:       | 83 m <sup>2</sup>  |
| Površina placa: | 150 m <sup>2</sup>   |
| Broj spratova:  | 1  |
| Broj soba:      | 4  |
| Broj kupatila:  | 1  |
| Cijena:         | 225,000.00 €   |
| Ažurirano:      | Jul 11, 2024   |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2024 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Viškovo                     |
| Naseljeno mjesto: | Marinići                    |
| Poštanski broj:   | 51216                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



### Dodatne informacije

|                    |    |
|--------------------|----|
| Energetski razred: | A+ |
|--------------------|----|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

## Opis

Opis:

VIŠKOVO, MARINIĆI - Kuća u nizu, novogradnja, 83 m<sup>2</sup>, okućnica!  
Posređujemo u prodaji predivnog projekta na Viškovu od provjerenog investitora. Projekt se sastoji od više kuća u nizu, odnosno dvoetažnih stambenih jedinica sa vlastitom okućnicom. Lokacija objekta je odlična, mirna ulica i okružena zelenilom. Svaka kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, nužnika, terase i vanjskog spremište u prizemlju, te tri spavaće sobe i kupatila na 1. katu. Nekretnine se prodaju u visokom Roh-Bau s podnim grijanjem na dizalicu topline i završenom okućnicom. Svakoj stambenoj jedinici pripadaju dva parkirna mjesta i što je najbitnije mirno i intimno okruženje. Prilika i preporuka agenata koje možete kontaktirati za ogled i više informacija! S obzirom da je projekt u gradnji, slike su s drugih projekata od pouzdanog investitora. Planirani završetak gradnje kraj 2024. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
27081

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563125  
Agencijska šifra: 27081