

PAG, NOVALJA - Novogradnja s pogledom na more, S.1.4., Novalja, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PAG, NOVALJA - Novogradnja s pogledom na more, S.1.4.
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	51 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	181,125.00 €
Ažurirano:	Jul 11, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	PAG, NOVALJA - Novogradnja s pogledom na more, S.1.4. Prodaje se prekrasan stan u Novalji na otoku Pagu. Stan se nalazi na prvome katu stambene zgrade. Sastoji se od: predprostora, dnevnoga boravka s kuhinjom, kupaoalice, 2 spavaće sobe, lođe, natkrivenog balkona, 1 parkirnog mjesta. Ukupna netto površina: 51,75m ² . Ukupna bruto površina: 64,24m ² . Riječ je o atraktivnoj lokaciji s koje se pruža predivan pogled na more na svega nekoliko minuta od plaže. Kvalitetna novogradnja moderne arhitekture. Visokokvalitetna PVC stolarija s troslojnim staklima, komarnicima i električnim aluminijskim roletnama. Podno grijanje
-------	--

provedeno je u svim prostorijama kao i klima uređaj za grijanje i hlađenje u spavaćim sobama i dnevnome prostoru. Prvoklasna sanitarija, protuprovalna ulazna vrata. Useljivo u 5. mjesecu 2024. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a (pravna osoba) te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27076

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563128
 Agencijska šifra: 27076