

ISTRA, SVETVINČENAT - Zemljište s projektom za kuću s bazenom, Svetvinčenat, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA,SVETVINČENAT - Zemljište s projektom za kuću s bazenom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište |
| Površina: | 998 m ² |
| Cijena: | 104,000.00 € |
| Ažurirano: | Aug 23, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Svetvinčenat |
| Naseljeno mjesto: | Svetvinčenat |
| Poštanski broj: | 52342 |



Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Opis

Opis: ISTRA,SVETVINČENAT - Zemljište s projektom za kuću s bazenom Renesansni gradić Svetvinčenat je jedan od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta te jedna od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri je renesansni trg Placa sa kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom te svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. Upravo na svega nekoliko minuta vožnje od samog centra Svetvinčenta prodaje se ovo građevinsko zemljište veličine 998 m² koje ima idejni projekt i čeka se uskoro dobivanje građevinske dozvole za kuću neto površine 150 m² sa bazenom 27 m² i urednim pristupom sa asfaltirane ceste. Projektirana je stambena obiteljska građevina slijedećeg sadržaja: natkriveni ulaz, predprostor, dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, spremište, kupaonica, hodnik, utility room, 4 spavaće sobe (od kojih jedna ima svoju kupaonicu), još 2 kupaonice, te natkrivena terasa. Postoji mogućnost kupnje dodatnog zemljišta površine 686 m² s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom. Idealna nekretnina za investiciju u kuću za odmor ili Vaše privatno uživanje na izuzetno mirnoj lokaciji! Poštovani

klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27075

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563129

Agencijska šifra: 27075