

OTOK KRK- MALINSKA - Luksuzna dvojna kuća s bazenom, saunom i jacuzzijem samo 70 metara od mora!, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK- MALINSKA - Luksuzna dvojna kuća s bazenom, saunom i jacuzzijem samo 70 metara od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	160 m ²
Površina placa:	335 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	810,000.00 €
Ažurirano:	Jul 11, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Vantačići
Poštanski broj:	51511



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: OTOK KRK- MALINSKA - Luksuzna dvojna kuća s bazenom, saunom i jacuzzijem samo 70 metara od mora! Luksuzna dvojna kuća s bazenom, saunom i jacuzzijem samo 70 metara od mora! Sastoji se od dvije etaže. U prizemlju se nalazi soba s vlastitom kupaonicom, sauna s kupaonicom, kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, odakle je direktan izlaz na natkrivenu terasu ispred bazena.

Na katu se nalazi predsoblje i ukupno tri spavaće sobe, te dvije kupaonice i dvije terase. Velika soba ima vlastitu kupaonicu i terasu s djelomičnim pogledom na more. Kuća je novo renovirana i luksuzno opremljena. Grijani bazen i jacuzzi na terasi s pomičnim krovom čine ovi kuću izvrsnom i za odmor i kao investiciju za iznajmljivanje. MALINSKA, kao središte Dubašnice, nekada otočna luka za izvoz drva, te omiljena turistička destinacija bečke aristokracije. Spominje se u 15. st. kao dobro sidrište na kojem su se brodovi sklanjali za vrijeme jačih vjetrova, osobito jakog juga. Dolaskom parobroda 1866. godine, Malinska od luke za izvoz drva, postaje klimatsko lječilište zahvaljujući blagoj klimi s oko 260 sunčanih dana godišnje. Danas je jedno od jačih otočnih turističkih odredišta, poznato po brojnim plažama i razvijenom hotelijerstvu, te obiteljskom turizmu. Plaže u Malinskoj i na otoku Krka poznate su kao neke od najboljih u Hrvatskoj. Jedna od prednosti razvedene i široke obale u Malinskoj je da plaže, gdje god da idete, nikada nisu daleko. Raznolika obala otoka nudi široku paletu plaža: od stjenovitih, pješćanih i šljunčanih plaža do skrivenih uvala. Plaže za djecu, za invalide, nekupače ili starije osobe, plaže za pse, plaže za one koji traže prirodni hlad i blizinu parkirališnih mjesta, ljubitelje sportskih aktivnosti i beach barova, ali i neslužbena nudistička plaža – sve to nudi Malinska. Ako želite da vaša djeca iskuse magiju na odmoru, gdje svi zajedno možete bezbrižno šetati, voziti bicikle ili provoditi dane pored kristalno čistog mora, okruženi prirodom bez previše buke – posjetite Malinsku. Ljetni odmor može biti puno više od upijanja sunca i osluškivanja morskih valova: aktivni odmori postaju sve popularniji – od vožnji biciklom, trčanja i planinarenja do jedrenja i sportova na vodi. Zbog svoje blage klime, čistog mora i bujne mediteranske vegetacije te obilja staza i šetnica, Malinska je postala odredište mnogobrojnih zaljubljenika u outdoor sportove i aktivni odmor. Mediteranska kultura, kao kultura hrvatskog otoka, uronjena je u obitelj, arhitekturu, glazbu i hranu – njen uzgoj, obradu, pripremu i konzumaciju. Kako se lokalno stanovništvo bavilo ribarstvom, uzgojem maslina, vinove loze, smokava te ovčarstvom, tradicija se njegovala te ponosno živi i danas. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 6168

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563152
Agencijska šifra: 6168