

Istra, Ližnjan, Šišan, kamena kuća za adaptaciju s okućnicom, #prodaja, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Ližnjan, Šišan, kamena kuća za adaptaciju s okućnicom, #prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu

Površina: 80 m²
Površina placa: 30 m²
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 140,000.00 €
Ažurirano: Jan 25, 2024

Stanje

Stanje: Potrebno renoviranje

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Ližnjan
Naseljeno mjesto: Šišan
Poštanski broj: 52204

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Septička jama
Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Ližnjan, Šišan, prodaje se stara kamena kuća s okućnicom vezana jednom stranom, za adaptaciju. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s blagavaonicom, kuhinje i kupaonice. Vanjske stepenice vode na prvi kat koji se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, WC-a i terase. Kuća se nalazi na lijepj i mirnoj lokaciji, blizina potrebnih sadržaja. Vlasništvo čisto #prodaja Šifra objekta: K-236 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563440
Agencijska šifra: K-236

Telefon za kontakt: +385 (91) 150-5505