

Krk, Linardići, teren 2048m2, projekt za resort, tri vile, prodaja, Krk, Zemljište

## Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Krk, Linardići, teren 2048m2, projekt za resort, tri vile, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2048 m <sup>2</sup>
Cijena:	832,000.00 €
Ažurirano:	Jan 25, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Linardići
Poštanski broj:	51500



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis: Krk, Linardići, ekskluzivna ponuda samo u našoj agenciji, prodaje se građevinska parcela na odličnoj lokaciji sa orijentacijom na zapad. U pripremi je projekt za resort koji se sastoji od tri vile. Svaka pojedina vila se sastoji od dva dvoetažna stana. Dvije vile imaju svaka po dva stana su od 135m<sup>2</sup> površine. Treća vila ima dva stana od 117m<sup>2</sup>. Stanovi su koncipirani kroz prizemlje i kat. U prizemlju je otvoreni dnevni prostor, kuhinja, toalet i natkrivena terasa. Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje su tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivena terasa. Jedna spavaća soba ima svoju vlastitu kupaonice, a dvije spavaće sobe dijele drugu kupaonice. Također, dvije spavaće sobe imaju izlaz na natkrivenu terasu. Svaki od stanova ima vlastiti bazen. Sve tri vile su orijentirane na jugozapad. Do mora je cca 2000m. Odlična prilika za turističku investiciju. Građevinska dozvola je u

procesu odobrenja. Cijena uključuje pravomoćne građevinske dozvole i plaćene komunalije. Šifra objekta: ID-1405

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563460  
Agencijska šifra: ID-1405