

Poreč, dvoetažni stan sa pogledom na more!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, dvoetažni stan sa pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	293,750.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč

Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Poreč, dvoetažni stan sa pogledom na more! U predgrađu grada Poreča u izgradnji je moderna zgrada od ukupno osam stanova sa pogledom na more. Prodaje se Poreč, dvoetažni stan sa pogledom na more, od ukupno 79.54 m². U prizemlju se stan sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, wc i ostava. Stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona i pogled sa terase koji oduzima dah. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na terasu sa prekrasnim pogledom na more. Grijanje stana je planirano putem klime uređaja, u kupaoni će biti podno grijanje. Ispred zgrade se nalazi natkriveni parking. Ugostiteljski objekti, trgovina, pošta, banka nalazi se u blizini mjesta. Plaže se nalaze na samo 6 km udaljenosti. Gradnja kreće na proljeće, a planirani završetak gradnje bio bi 10/2025 godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Iznos nekretnine je sa uključenim PDV. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-870

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563583
Agencijska šifra: 1031-870
Telefon za kontakt: +38552210824