

STAN NADOMAK GRADSKE JEZGRE - IZVRSNA INVESTICIJA!**Dubrovnik, Stan****Seller Info**

Ime: Respublica Real Estate
Ime: Respublica
Prezime: Real Estate
Naziv firme: Res Publica d.o.o.
Website: <https://www.respublica-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
Grad: Dubrovnik
Naseljeno mjesto: Dubrovnik
Poštanski broj: 20000
Adresa: Vukovarska 16
Mobitel: +385(0)91 615 40 92
O nama: Nastojimo izgraditi

najpouzdaniju i profesionalnu agenciju, izgrađenu na obiteljskim vrijednostima poštenja, podrške i povjerenja, koja je prvenstveno usmjerena na klijente i njihove želje.

Res publica u kombinaciji s poznavanjem lokalnog područja i profesionalnim iskustvom, te timom visokokvalificiranih stručnjaka iz područja prava, arhitekture, geodezije, građevine i agencija za najam, pomoći će vam oko svih Vaših potreba za nekretninama, uključujući kupnju, prodaju, ulaganje i upravljanje imovinom.

Registracijski broj: 157/2022

Listing details**Opšti podaci**

Naslov oglasa:

STAN NADOMAK GRADSKE JEZGRE - IZVRSNA INVESTICIJA!

Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59.97 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Jan 26, 2024

Orijentacija

Orijentacija:	Jugozapad
---------------	-----------

Stanje

Zadnja adaptacija:	2017
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Dubrovnik
Naseljeno mjesto:	Dubrovnik
Kvart (čtvrst):	Srednji Kono
Poštanski broj:	20000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja
-----------------	--------



Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis: Na prodaju je prostran stan u potkrovlju prekrasne dubrovačke zgrade iz 17. stoljeća koja odiše poviješću i karakterom. Ovaj prelijepi stan osmišljen je kao prostrani otvoreni prostor, spojivši kuhinju, dnevni boravak i spavaći dio u jednu harmoničnu cjelinu. Sa svojih 60 m², ističe se visokim stropovima i obiljem prozora koji obasjavaju prostor prirodnim svjetlom. Pogled s prozora pruža se na čaroban Stari grad, impozantnu tvrđavu Lovrijenac te na beskrajno plavetnilo mora i otoka Lokruma. Ovaj stan predstavlja izvanrednu investiciju za turistički najam,

budući da se nalazi na samo 5 minuta hoda od Starog grada i omiljene plaže Sulić. Dodatnu dozu luksuza pruža glorijet smješten ispod terase, koji osigurava potpunu privatnost i idealan je kutak za postavljanje jacuzzija i ležaljki za opuštajući odmor. Što se tiče parkiranja, dostupne su javne opcije, a javna garaža udaljena je samo 100 metara. Također, postoji mogućnost zakupa parkirnog mjesta u blizini. Slobodno nas kontaktirajte za sve dodatne informacije i za dogovor oko obilaska!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563685
Agencijska šifra: 95
Telefon za kontakt: +385 91 615 4092