

LJUBAČ - Građevinski teren 697m², 250m od mora! 115.000€, Ražanac, Zemljište



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: LJUBAČ - Građevinski teren 697m2, 250m od mora! 115.000€
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 697 m²
Cijena: 115,000.00 €
Ažurirano: Jan 26, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Ražanac
Naseljeno mjesto: Ljubač
Poštanski broj: 23248



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: LJUBAČ MAXXIA predstavlja građevinski teren površine 697m2 s građevinskim projektom za vilu s bazenom. Nalazi se na svega 250m udaljenosti od mora. Priključci za vodu, struju i telefon nalaze se tik uz zemljište, a ne postoji gradska kanalizacijska mreža. Teren je ravan te pravokutnog oblika, a nalazi se u drugom redu do ceste koja vodi u centar naselja Ljubač. Postoji asfaltirani pristupni put. Izvrsna prilika! Ostale informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA OP PRETHODNOM DOGOVORU!** LJUBAČ MAXXIA presents a building plot of 697m2 with a construction project for a villa with a swimming pool. It is located only 250 m away from the sea. Water, electricity and telephone connections are located right next to the land and there is no city sewer network. The terrain is flat and rectangular in shape and is located in the second row to the road that leads to the center of the Ljubač village. There is an asphalt access road. Great opportunity! Other information on request. **TOUR OF THE**

PROPERTY INSURED 7/7 DAYS OP THE PRIOR ARRANGEMENT!
LJUBAČ MAXXIA präsentiert ein Baugrundstück von 697m2 mit einem
Bauprojekt für eine Villa mit Swimmingpool. Es ist nur 250 m vom Meer entfernt.
Wasser-, Strom- und Telefonanschlüsse befinden sich direkt neben dem
Grundstück und es gibt kein städtisches Kanalisationsnetz. Das Gelände ist flach
und rechteckig und befindet sich in der zweiten Reihe zur Straße, die zum Zentrum
des Dorfes Ljubač führt. Es gibt eine asphaltierte Zufahrtsstraße. Tolle
Gelegenheit! Weitere Informationen auf Anfrage. BESICHTIGUNG DER
IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA
REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA
Info.office STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 099
339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: T-4026-001

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563777
Agencijska šifra: T-4026-001
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9906