

## Biograd - građevinsko zemljište industrijsko-poslovne namjene! 3417m2 ! 170000€, Biograd Na Moru, Zemljište



### Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine  
Ime: Maxxia  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Maxxia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobitel: 00385913399907  
Telefon: 00385913399907  
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Biograd - građevinsko zemljište industrijsko-poslovne namjene! 3417m2 ! 170000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3417 m <sup>2</sup>
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Jan 26, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Biograd Na Moru
Naseljeno mjesto:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis:	<p>Biograd MAXXIA predstavlja građevinsko zemljište površine 3417m2 pravilnog oblika! Nalazi se u industrijsko - poslovnoj zoni. Asfaltirani pristupni put. Sva infrastruktura (voda, struja) nalazi se u neposrednoj blizini zemljišta. Koeficijent iskoristivosti <math>1=3417m^2</math> Koeficijent izgrađenosti <math>0,4 = 1367m^2</math> (maksimalna površina zgrade) Maksimalna visina zgrade 9m; izgradnja podruma je dozvoljena. Sve dodatne informacije na upit. <b>OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!</b> Biograd MAXXIA presents a building plot of 3417m2 with a rectangular shape! It is located in the industrial business zone. Asphalted access road. All infrastructure (water, electricity) is located in the immediate vicinity of the land. Utilization coefficient <math>1=3417m^2</math> Built-up coefficient <math>0.4 = 1367m^2</math> (maximum building area) Maximum building height 9m; building a basement is allowed. All additional information on request.</p>
-------	---

TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR  
ARRANGEMENT! Biograd MAXXIA präsentiert ein Baugrundstück von  
3417m2 mit rechteckiger Form! Es befindet sich im Industriegebiet. Asphaltierte  
Zufahrt. Die gesamte Infrastruktur (Wasser, Strom) befindet sich in unmittelbarer  
Nähe des Grundstücks. Nutzungskoeffizient 1=3417m2 Bebauter Koeffizient 0,4 =  
1367 m2 (maximale Gebäudefläche) Maximale Gebäudehöhe ist 9m. Der Bau  
eines Kellers ist erlaubt. Alle weiteren Informationen auf Anfrage.  
BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER  
VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja  
Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE  
STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909  
091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr  
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: T-4027-001

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563788  
Agencijska šifra: T-4027-001  
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516