

Istra, Svetvinčenat, okolica, zemljište 680 m2 sa građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama, super lokacija, Svetvinčenat, Zemljište



Seller Info

Ime: Weiba Adria
Ime: Weiba
Prezime: Adria
Naziv firme: Weiba Adria
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@weiba-adria.com
Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Vodnjan
Poštanski broj: 52215
Adresa: Istarska 60
Telefon: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040
O nama: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama. Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i

licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Svetvinčenat, okolica, zemljište 680 m2 sa građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama, super lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	680 m ²
Cijena:	145,000.00 €
Ažurirano:	Jan 26, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Butkovići
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Istra, Svetvinčenat, u jednom od mirnih naselja Općine Svetvinčenat prodaju se dva zemljišta sa građevinskim dozvolama i plaćenim komunalijama. Površina zemljišta je 680 m2. Prodaju se skupa ili posebno. Oba su ograđena, s tim da je jedna strana u kamenu(na novo). Lokacija je odlična, odmah do asfaltirane ceste. Infrastruktura je do parcele. U okruženju nekoliko kuća i zelenilo. Kuća se po projektu proteže kroz dvije etaže; prizemlje i kat. Neto korisna površina kuće(sa terasama)iznosi

191 m², dok je čista neto korisna površina 142 m². U prizemlju se nalazi hodnik, toalet sa vešerajem, ostava, dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom u konceptu open space prostora sa izlazom iz svake prostorije na prostranu natkrivenu terasu od 45 m. U prizemlju je i jedna spavaća soba sa kupatilom. Stepenište vodi do kata gdje su dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilo. Spavaće sobe su prostrane, kvadrature 15-20 m². Cijena po zemljištu(projektu) - 145.000,00€ Zbog svoje lokacije, super nekretnina za odmor ili kao investicija za turističko iznajmljivanje. Svi bitni sadržaji u blizini. Udaljenost do prvog većeg grada sa svim bitnim sadržajima za život - 6 km Udaljenost od mora - 14 km ID KOD AGENCIJE: 108

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563858
Agencijska šifra: 108