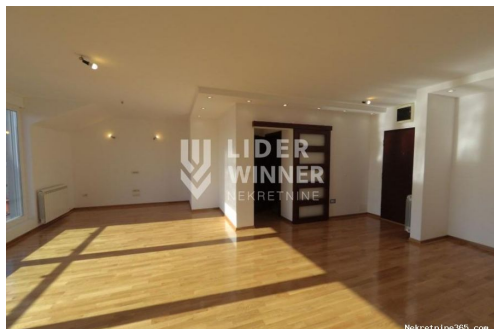


Stan na top lokaciji ID#127419, Voždovac, Stan



Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine
Ime: Lider Winner
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://lidernekretnine.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98
Telefon: 0604398002
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao komercijalisti na terenu, sektor podrške kao logistika i služba telemarketinga, advokati specijalizovani za rad sa nekretninama sa ciljem da omogućе komitentima da posao kupoprodaje i izdavanja obave na NAJBRŽI, NAJKVALITETNIJI i NAJISPLATIVIJI način, a uz potpunu diskreciju i pravnu sigurnost.

Registracijski broj: Broj u registru posrednika: 992 992

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan na top lokaciji ID#127419
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 135.00 m²
Sprat: 3
Broj spratova: 3
Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 365,000.00 €
Ažurirano: Jan 27, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Voždovac
Adresa: Tetovska
Poštanski broj: 11010

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Prodaje se duplex na Lekinom brdu u Tetovskoj ulici, 4.0, uknjižen na 135m² + 45m² (4 terase), sa centralnim grejanjem, na III/3 sprata bez lifta (opcija ugradnje lifta). Novogradnja iz 2017.godine. Uknjižen na 135m²; Donji nivo: 62, 80 m²+terasa 8m² Gornji nivo: 72, 30m²+ tri terase ukupno 37m² sa pogledom na Hram Svetog Save. Prodaje se u viđenom stanju. Gornji nivo nije završen zbog mogućnosti prilagođavanja rasporeda prostorija potrebama novog vlasnika. Stan je useljiv 30 dana nakon što kupac definiše željeni raspored prostorija na gornjem nivou stana. Kompletan materijal je obezbeđen i uračunat u cenu. (Parket Hrast I Klasa, gips ploče, krovna izolacija, PVC trokrilna klizna vrata, radijatori+dodatni inventari). Sve ulazi u cenu osim adaptacije terasa i kupatila. Stan je sunčan, trostrano orijentisan, dnevni boravak je orijentisan ka ulici, južna strana. Miran deo Lekinog brda. U blizini se nalaze osnovne škole, vrtić, srednja ekonomska škola, pijaca. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 15.000 EUR. agencijska provizija 2%

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 563940

Agencijska šifra: 127419