

## Ninski stanovi - Građevinsko zemljište 780m<sup>2</sup> s projektom! 78000€, Nin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine  
Ime: Maxxia  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Maxxia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobitel: 00385913399907  
Telefon: 00385913399907  
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ninski stanovi - Građevinsko zemljište 780m2 s projektom! 78000€  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 780 m<sup>2</sup>  
Cijena: 78,000.00 €  
Ažurirano: Jan 27, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Nin  
Naseljeno mjesto: Ninski Stanovi  
Poštanski broj: 23232



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Ninski Stanovi (Nin)- građevinsko zemljište s projektom i zatraženom građ. dozvolom. Građevinsko zemljište pravilnog oblika površine 780m2 sa zatraženom građevinskom dozvolom za vilu s bazenom! Tlocrti u prilogu. Sva infrastruktura nalazi se na terenu. Udaljenost od mora iznosi otprilike 4 km, a udaljenost od centra cca 300m. Parcela očišćena i pripremljena za gradnju. Odlična lokacija! Udaljenost od grada Nina iznosi 3 km, a udaljenost od grada Zadra 12km. Ostale informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Ninski Stanovi (Nin) - construction land with a project and a requested construction permit. Building plot of a rectangular shape with an area of 780m2 with a requested building permit for a villa with a swimming pool! Floor plans are attached. All necessary connections are located on the field. The distance from the sea is approximately 4 km and the distance from the city center is approximately 300 m. Plot is cleared and prepared for

construction. Great location! The distance from the city of Nin is 3 km and the distance from the city of Zadar is 12 km. Other information on request. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT! Ninski Stanovi (Nin) – Baugrundstück mit Projekt und beantragter Baugenehmigung. Baugrundstück in rechteckiger Form mit einer Fläche von 780 m2 mit beantragter Baugenehmigung für eine Villa mit Swimmingpool! Grundrisse sind beigefügt. Alle notwendigen Anschlüsse befinden sich auf dem Feld. Die Entfernung zum Meer beträgt ca. 4 km und die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt ca. 300 m. Das Grundstück ist geräumt und für den Bau vorbereitet. Schöner Ort! Die Entfernung von der Stadt Nin beträgt 3 km und die Entfernung von der Stadt Zadar beträgt 12 km. Weitere Informationen auf Anfrage. BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja  
Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office Trg Stjepana Radića 25  
STARIGRAD PAKLENICA Contact: 099 339 9909 091 339 9908 091 339 9907  
091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com  
<https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: T-4277-001

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564024  
Agencijska šifra: T-4277-001  
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9906