

## Vrsi - Izuzetna prilika! Građevinski teren 455m2, 750m od mora! 64000€, Vrsi, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Maxxia Nekretnine
Ime:	Maxxia
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Maxxia d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.maxxia.hr">https://www.maxxia.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel:	00385913399907
Telefon:	00385913399907
O nama:	Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy). Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente: Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom Usluge pravne pomoći Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe) Prijava i registracija na komunalne mreže Održavanje nekretnina Usluge selidbe i transporta namještaja Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vrsi - Izuzetna prilika! Građevinski teren 455m2, 750m od mora! 64000€  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 455.0 m<sup>2</sup>  
Cijena: 64,000.0 €  
Ažurirano: Jan 27, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Vrsi  
Poštanski broj: 23235



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Vrsi Građevinsko zemljište pravilnog oblika, površine 455m2 750m udaljeno od mora i plaže. Zemljištu je osiguran pristupni put koji nije asfaltiran, njegovo uređenje se očekuje nakon završetka gradnje kanalizacijskog sustava. Kanalizacija je postavljena. Struja se nalazi u neposrednoj blizini, čeka se postavljanje vodovodnih cijevi. Mogućnost kupnje dodatnog zemljišta od 454m2 po istoj cijeni! **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Vrsi Building plot of a regular shape with a surface area of 455m2, approximately 750m away from the sea and the beach. There is an access road to the land which is not asphalted. The completion of road works is expected after the construction of the sewage system (that has already been installed). Electricity connection is found in the immediate vicinity, the installation of water pipes is next in line of works. Possibility of buying an extra building plot of 454m2 for the same price! **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR**

ARRANGEMENT! Vrsi Baugrundstück von regelmäßiger Form mit einer Fläche von 455 m2, ca. 750 m vom Meer und Strand entfernt. Es gibt eine Zufahrtsstraße zum Grundstück, die nicht asphaltiert ist. Die Fertigstellung der Straßenarbeiten wird nach dem Bau des (bereits installierten) Abwassersystems erwartet. Stromanschluss befindet sich in unmittelbarer Nähe, die Verlegung von Wasserleitungen steht an. Möglichkeit, zusätzliches Grundstück von 454m2 zum gleichen Preis zu kaufen! BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE  
NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908  
+385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr  
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564046  
Agencijska šifra: T-3898-001  
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908