

Miljevci - zemljište 4236m²! NP Krka! Pravomoćna građevinska dozvola! 550000€, Drniš, Zemljište



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy). Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Miljevci - zemljište 4236m2! NP Krka! Pravomoćna građevinska dozvola! 550000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	4236.0 m ²
Cijena:	550,000.0 €
Ažurirano:	Jan 27, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Drniš
Naseljeno mjesto:	Drinovci
Poštanski broj:	22324



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Opis

Drinovci - Miljevci - Šibensko-kninska županija Blizina NP Krka! Atraktivno zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom i plaćenim komunalnim naknadama! Građevinska dozvola predviđa šest stambenih zgrada s otvorenim bazenima; četiri četverosobne zgrade i dvije peterosobne zgrade. Četiri četverosobne zgrade svaka površine 207m², svaka posjeduje saunu i teretanu te četiri parkirališna mjesta (dva natkrivena i dva nenatkrivena), dječje igralište, natkrivenu vanjsku terasu uz koju se nalazi bazen (40m²) sa sunčalištem, vanjskim tušem i roštiljem. Sveukupna površina pojedinačne zgrade je cca 600m². Vila Agava Vila Bellis Vila Imortela Vila Salvia Dvije peterosobne zgrade svaka površine cca 270m², svaka posjeduje saunu, teretanu, četiri parkirališna mjesta (dva natkrivena i dva nenatkrivena), dječje igralište, košarkaško igralište, natkrivenu vanjsku terasu površine 37 m² uz koju se nalazi bazen sa sunčalištem,

vanjskim tušem i roštiljem. Sveukupna površina jedne zgrade je 907m², druge zgrade 978m² (na čestici se nalazi i pomoćna zgrada (79m²) koja sadrži garažu, praonicu te apartman za spremačice naselja). Vila Lavanda Vila Olea Drinovci - odlična povezanost, vrlo dobro pozicioniran u blizini većih lokaliteta Šibenika i Splita 4km od otoka Visovca (unutar NP Krka), 30km od grada Šibenika, 60km od otoka Murtera, 75km od zračne luke Split.. Za dodatne informacije molimo na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Drinovci - Miljevci - Šibensko-kninska županija Attractive land with a valid building permit and paid utility contributions! Six residential buildings with outdoor pools; four four bedroom buildings and two five bedroom buildings. Four four bedroom buildings, each of 207m², each with a sauna and a gym and four parking spaces (two covered and two uncovered), children's playground, covered outdoor terrace with a swimming pool (40m²) and a sun deck, outdoor shower and barbecue. The total area of an individual building is approximately 600m². Villa Agava Villa Bellis Villa Imortela Villa Salvia Two five bedroom buildings, each measuring approximately 270m², each with a sauna, gym, four parking spaces (two covered and two uncovered), children's playground, basketball court, covered outdoor terrace of 37 m² with a swimming pool and a sun deck, outdoor shower and barbecue. The total area of one building is 907m², the other building 978m² (on the terrain there is an auxiliary building (79m²) which contains a garage, laundry room and an apartment for housekeepers). Villa Lavender Villa Olea Drinovci - excellent connections, very well positioned in close proximity to the the larger sites of Šibenik and Split 4km from the island Visovac (within National park Krka), 30km from the town Šibenik, 60km from the island Murter, 75km from the airport in Split ... All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY AVAILABLE 7 DAYS A WEEK BY PRIOR ARRANGEMENT!** Drinovci - Miljevci - Šibensko-kninska županija In der Nähe des Nationalparks Krka! Attraktives Grundstück mit gültiger Baugenehmigung und bezahlten Stromrechnungen! Die Baugenehmigung sieht sechs Wohngebäude mit Außenpools vor; vier Gebäude mit vier Zimmern und zwei Gebäude mit fünf Zimmern. Vier Vier-Zimmer-Gebäude, je 207 m², jeweils mit Sauna und Fitnessraum und vier Parkplätzen (zwei überdacht und zwei nicht überdacht), Kinderspielplatz, überdachte Außenterrasse mit Pool (40 m²) mit Sonnendeck, Außendusche und Grill. Die Gesamtfläche eines einzelnen Gebäudes beträgt ca. 600m². Villa Agava Villa Bellis Villa Imortela Villa Salvia Zwei Fünf-Zimmer-Gebäude mit jeweils ca. 270 m², jeweils mit Sauna, Fitnessraum, vier Parkplätzen (zwei überdachte und zwei nicht überdachte), Kinderspielplatz, Basketballplatz, überdachte Außenterrasse von 37 m² mit Swimmingpool mit Sonnendeck, Außendusche und grillen. Die Gesamtfläche eines Gebäudes beträgt 907 m², des anderen Gebäudes 978 m² (auf dem Grundstück befindet sich ein Nebengebäude (79 m²), das eine Garage, eine Wäscherei und eine Wohnung für Haushälterinnen enthält). Lavendel-Villa Vila Olea Drinovci - ausgezeichnete Verbindungen, sehr gut positioniert in der Nähe der größeren Standorte Šibenik und Split 4 km von der Insel Visovac (innerhalb des Nationalparks Krka), 30 km von der Stadt Šibenik, 60 km von der Insel Murter, 75 km vom Flughafen Split

entfernt. Weitere Informationen bitte auf Anfrage. BESICHTUNG DER
IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORLÄUFIGER VEREINBARUNG!
MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar
Contact: 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564057
Agencijska šifra: T-788-006
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9907