

Slunj - strateška investicija kuća i zemljište! 204.119 m2!, Rakovica, Zemljište



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Slunj - strateška investicija kuća i zemljište! 204.119 m2!
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište
Površina: 204119.0 m²
Cijena: 4,082,000.0 €
Ažurirano: Jan 27, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Karlovačka županija
Općina/Grad: Rakovica
Naseljeno mjesto: Rakovica
Poštanski broj: 47245



Opis

Opis: Slunj - okolica Zemljište površine 204.119m2 koje se sastoji od više parcela međusobno povezanih u cjelinu, uredno vlasništvo 1/1. Na zemljištu kuća za obnovu, dvor i gospodarske zgrade sveukupne površine 396m2. Mogućnost stavljanja u funkciju obnovljivih izvora energije! Ponuđena veličina zemljišta je podložna promjena prostornog plana. Izvan građevinskog područja mogu se graditi sportsko-rekreativni i zdravstveni kompleksi do 5.0 ha, kao i građevine u funkciji posjećivanja vrijednih dijelova prirodne i kulturne baštine. Izgradnja sportsko-rekreativnih i zdravstvenih kompleksa površine veće od 2.0 ha moguća je samo temeljem urbanističkog plana uređenja. Dodatne informacije molimo na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Slunj - surrounding area Land area of 204,119 m2 consisting of several plots connected to each other as a whole; ownership is tidy 1/1. There is a house for renovation and auxiliary buildings with a total area of 396m2. The possibility of putting renewable energy sources into operation! The offered land size is subject to changes in the spatial plan. Sports-recreational and health complexes of up to 5.0 ha can be built outside the construction area, as well as buildings for the purpose of visiting valuable parts of natural and cultural heritage.

The construction of sports-recreational and health complexes with an area of more than 2.0 ha is possible only on the basis of an urban development plan. Additional information on request. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT! Slunj - Umgebung Grundstücksfläche von 204.119 m2, bestehend aus mehreren miteinander verbundenen Grundstücken; das Eigentum ist ordentlich 1/1. Es gibt ein Haus zur Renovierung und Nebengebäude mit einer Gesamtfläche von 396m2. Die Möglichkeit, erneuerbare Energiequellen in Betrieb zu nehmen! Die angebotene Grundstücksgröße unterliegt Änderungen im Raumordnungsplan. Außerhalb des Baugebiets können Sport-, Freizeit- und Gesundheitsanlagen mit einer Größe von bis zu 5,0 ha errichtet werden. sowie Gebäude zum Zweck der Besichtigung wertvoller Teile des Natur- und Kulturerbes. Der Bau von Sport-, Freizeit- und Gesundheitsanlagen mit einer Fläche von mehr als 2,0 ha ist nur auf Grundlage eines Stadtentwicklungsplans möglich. Weitere Informationen auf Anfrage. BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: 091 339 9908 (023) 227 556 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564074
Agencijska šifra: T-3077-005
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908