

Ždrelac - samostojeća kuća 210m2! 550000€, Pašman, Kuća



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ždrelac - samostojeća kuća 210m2! 550000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m ²
Površina placa:	637 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Jan 27, 2024

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Pašman
Naseljeno mjesto:	Ždrelac
Poštanski broj:	23263

Dodatne informacije

Infrastruktura: Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Septička jama

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Ždrelac - otok Pašman MAXXIA predstavlja kuću površine 210m2 sa okućnicom 637m2! Od mora na udaljenosti od otprilike 150m. Kuća se sastoji od 3 stambene jedinice. Prizemlje: - kuhinja +blagovaonica - dnevni boravak, - 3 spavaće sobe, - kupaonica s WC-om, - čvrsto natkrivena terasa. Prvi kat: - 2 dvosobna apartmana,

s kupaonicom s toaletom, - i balkonom. Kuća je smještena na velikoj okućnici 637m2 s puno zelenila . Kuća kvalitetne gradnje Podne obloge su i pločice. Hlađenje i grijanje odvija se preko klimatizacijskih uređaja . PVC stolarija s griljama. Nekretnina je prikladna za cjelogodišnje stanovanje, kao i za turističku djelatnost. **OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU** Ždrelac - the island of Pašman MAXXIA presesnts house of 210m2 with a garden of 637m2! From the sea at a distance of approximately 150m. The house consists of 3 residential units. Ground floor: - kitchen + dining room - living room, - 3 bedrooms, - bathroom with toilet, - tightly covered terrace. First floor: - 2 two-room apartments, with bathroom and toilet, - and a balcony. The house is located on a large plot of 637 m2 with lots of greenery. House of quality construction The floor coverings are also tiles. Cooling and heating takes place through air conditioning devices. PVC carpentry with shutters. The property is suitable for year-round living, as well as for tourism. **TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT** Ždrelac – Pašman Maxxia presentiuert ein Haus von 210m2 mit einem Garten von 637m2! Vom Meer in einer Entfernung von ca. 150 m. Das Haus besteht aus 3 Wohneinheiten. Erdgeschoss: - Küche + Esszimmer - Wohnzimmer, - 3 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - dicht überdachte Terrasse. Erste Stock: - 2 Zweizimmerwohnungen, mit Bad und WC, - und einen Balkon. Das Haus liegt auf einem großen Grundstück von 637 m2 mit viel Grün. Haus in hochwertiger Bauweise Bei den Bodenbelägen handelt es sich ebenfalls um Fliesen. Die Kühlung und Heizung erfolgt über Klimaanlage. PVC-Zimmerei mit Fensterläden. Das Haus eignet sich sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch für den Tourismus. **BESICHTIGUNG DES ANWESENS 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: 091 606 0516 (023) 227 556 091 339 9908 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-4178-001

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564086
Agencijska šifra: K-4178-001
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516