

Biograd na Moru - hostel s 18 soba, uhodani posao, PRILIKA! 490000€, Biograd Na Moru, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Biograd na Moru - hostel s 18 soba, uhodani posao, PRILIKA! 490000€
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 507.29 m²
Cijena: 490,000.00 €
Ažurirano: Jan 27, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1988
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Biograd Na Moru
Naseljeno mjesto: Biograd na Moru
Poštanski broj: 23210

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Telefonska instalacija,
Kanalizacija



Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis:

BIOGRAD NA MORU Hostel s 18 spavaćih soba čija ukupna bruto površina iznosi 507,29 m² na parceli od 391m². Sve sobe imaju kupaonicu s toaletom, a samo njih 10 ima pripadajuću terasu. Objekt se sastoji od suterena, prizemlja i dva kata. U suterenu se nalazi konoba površine 60 m² koja zahtijeva renovaciju. U dvorištu objekta nalazi se 7 nenatkrivenih parkirnih mjesta. Nekretnina se nalazi na otprilike 1 km od mora i uređenih plaža. U blizini svih potrebnih sadržaja. Dobra prometna povezanost. Dugogodišnji uhodani posao u turizmu. Ostale informacije na upit na +385 95 914 0063. **OBI LAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** BIOGRAD NA MORU Hostel with 18 bedrooms with a total gross area of 507.29 m² on a plot of 391 m². All rooms have a bathroom with a toilet and only 10 of them have a terrace. The building consists of a basement, ground floor and two floors. In the basement there is a 60 m² tavern that requires renovation. There are 7 uncovered parking spaces in the building's yard. The property is located approximately 1 km away from the sea and well-kept beaches. Close to all the necessary facilities. Good transport connections. A long-established business in tourism. Other information on request at +385 95 914 0063. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** BIOGRAD NA MORU Herberge mit 18 Schlafzimmern mit einer Gesamtbruttofläche von 507,29 m² auf einem Grundstück von 391 m². Alle Zimmer verfügen über ein Badezimmer mit Toilette und nur 10 von ihnen haben eine Terrasse. Das Gebäude besteht aus einem Untergeschoss, Erdgeschoss und zwei Stockwerken. Im Untergeschoss befindet sich eine 60 m² große Taverne, die renoviert werden muss. Es gibt 7 nicht überdachte Parkplätze im Hof des Gebäudes. Das Objekt befindet sich ca. 1 km vom Meer und gepflegten Stränden entfernt. In der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Gute Verkehrsanbindung. Ein langjähriges Geschäft im Tourismus. Weitere Informationen auf Anfrage unter +385 95 914 0063. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: PP-3534-002

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564108
Agencijska šifra: PP-3534-002
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908