

## JADRIJA - Šibenik, stan sa posebnim ulazom, Šibenik - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	JADRIJA - Šibenik, stan sa posebnim ulazom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	2 m <sup>2</sup>
Površina terase:	6 m <sup>2</sup>
Cijena:	125,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: U srcu Jadrije, koja je smještena na poluotoku na ulazu u Kanal sv. Ante, popularne gradske četvrti Šibenika, nalazi se jedinstvena prilika za kupnju nekretnine. Jadrija oduševljava svojom idiličnom atmosferom tijekom cijele godine. Sada imate priliku postati vlasnikom stana u ovom predivnom području. **OPIS NEKRETNINE:** Stan u kući na prvom katu sa odvojenim ulazom. • Roh-bau faza veličine 67,50 m<sup>2</sup> • Natkrivena terasa: 2,30 m<sup>2</sup> • Nenatkrivena terasa: 6,70 m<sup>2</sup> • Vanjsko stubište: 4,15 m<sup>2</sup> **LOKACIJA:** Jadrija se smatra jednim od najpoželjnijih dijelova Šibenika, a ova nekretnina nudi raznolike mogućnosti. Idealna je prilika za one koji traže nekretninu za turističko iznajmljivanje ili ugodno mjesto za život tijekom cijele godine. Slobodno nas kontaktirate s povjerenjem za dodatne informacije ili dogovor za razgled nekretnine. Ovo je

prilika koju nemojte propustiti - spojite udobnost života i potencijal za turistički najam na prekrasnoj Jadriji. Kontakt: Draženka Blazinarić Telefon: +385 91 796 2322 E-mail: drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062090

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564205  
Agencijska šifra: DA100062090