

## SESVETE NOVOGRADNJA, Sesvete, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SESVETE NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	89 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	195,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Sesvete
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10360



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
-------------------------------	----

### Opis

## Opis:

Izvanredna novogradnja na vrhunskoj lokaciji u Sesvetama useljiva u ljeto 2024. Na prodaju je stan S 0.1 u prizemlju, trosoban stan koji se sastoji od ulaznog hodnika, predprostora, open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na lođu i natkrivenu terasu te privatni vrt koji okružuje stan sa dvije strane od čak 245,50 m<sup>2</sup>, kupaonice, wc-a i spavaće sobe 1, spavaće sobe 2. Stambena jedinica na prodaju se nalazi unutar stambene zgrade, trokatnice, manje zgrade s 9 stanova za ugodan obiteljski život. Pristup unutar zgrade je olakšan dizalom, podno grijanje putem dizalica topline je u svim prostorijama, hlađenje je putem ventilokonvektora, ostakljene stijene, prozori i ostakljena vrata izvode se s ostakljenim trostrukim IZO staklom s low-E premazom i ispunom toplinski inertnim plinom. Kvalitetni materijali u izgradnji i top lokacija razlog su zašto je ostao još jedan stan, pa požurite useliti u dom svojih snova! Prodano osam stanova od ukupno devet. Uz stan uključeno parkirno mjesto koje nije navedeno na tlocrtu!  
Kontakt: Sanja Ljubas 099 8560887 Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ1643

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564236  
Agencijska šifra: VZ1643