

PRIMOŠTEN- LUKSUZNA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM, Primošten,

Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRIMOŠTEN- LUKSUZNA VILLA S PREDIVNIM POGLEDOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	293 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,350,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Primošten
Naseljeno mjesto:	Primošten
Poštanski broj:	22202

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

Opis

Opis:

Luksuzna villa u čarobnom Primoštenu, samo 400m od mora i 1000m od centra mjesta. Villa se nalazi u sklopu modernog kompleksa s 5 villa i luksuzne stambene zgrade s bazenom. Ville su pozicionirane na takav način da sve imaju otvoren pogled na more i Primošten. Villa K1 je sačinjena od podruma, prizemlja i kata ima ukupnu neto površinu od 293.98m². Podrum se sastoji od garaže za 2 automobila, spremišta te pomoćnih i tehničkih prostorija. Prizemlje se sastoji od ulaznog prostora, spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog wc-a, prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na prostranu vanjsku terasu, bazen od 45m² i sunčalište. Na katu se nalazi praonica, te 3 spavaće sobe s en suite kupaonicama i izlazima na veliku terasu s koje se pruža fantastičan pogled. Okućnica je sačinjena od predivno uređenog vrta oplemenjenog mediteranskim biljem. Navodnjavanje zelenih površina je automatsko. Predviđen je i Property management servis koji uključuje i održavanje bazena. Potpuni završetak radova i useljenje do ljeta 2025. godine. Ville su građene od najkvalitetnijih materijala, projekt je izradio arhitektonski ured Erak Mikulić arhitekti, a za dizajn interijera i namještaja pobrinula se priznata hrvatska dizajnerica Velinda Mršić. Ville je moguće kupiti bez namještaja s opremljenim i funkcionalnim kupaonicama (oglašena cijena), također se mogu kupiti u potpunosti namještene i opremljene od strane poznatih dizajnera po cijeni od 1.750.000 eura. Za popis ekstra luksuzne i potpisane opreme koja bi se ugradila obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA100062076

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564322
Agencijska šifra: DA100062076