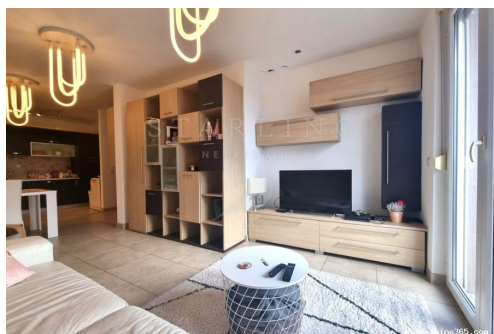


**STAN, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 78 m2, 3-soban, Trešnjevka - Sjever,****Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 78 m <sup>2</sup> , 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	268,500.00 €
Ažurirano:	Jan 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2009.

### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Trešnjevka - Sjever  
Poštanski broj: 10000

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

STAN, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 78 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 71 m<sup>2</sup> na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2009. godine i ima ukupno 5 katova. Stan se sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice s WC-om, lođe i ulaznog hodnika. Južna orijentacija stana omogućava dnevno svjetlo tokom cijelog dana. Stan je kompletno renoviran 2023. godine te je odmah spreman za useljenje. Lođa je dovoljno velika za staviti stolić za kavu ili spremište za stvari. Stanu pripada i garaža u podrumu zgrade površine 7 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi mirnoj ulici nedaleko glavnih prometnica u Zagrebu te u neposrednoj blizini javnog prijevoza, supermarketa, i svih bitnih sadržaja za život. Orijentacija: jug Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: Garaža Visina stropa: 2.6 m Cijena za stan i garažu: 268.500 EUR ID KOD AGENCIJE: 5053

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564423  
Agencijska šifra: 5053  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5123