

Istra, Žminj, samostojeća kuća 100m², okućnica 860m², bazen, namješteno!! #prodaja, Žminj, Kuća



Seller Info

Ime: Sandra Kralj
Ime: Sandra
Prezime: Kralj
Naziv firme: Impensa doo
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Valdebek
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mihovilovićeva 3
Mobitel: +385994361600
Telefon: +385911505505
O nama: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Žminj, samostojeća kuća 100m2, okućnica 860m2, bazen, namješteno!!
#prodaja
Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m ²
Površina placa:	860 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Jan 29, 2024

Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred:	A



Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Opis

Opis: Istra, Žminj, samostojeća prizemnica na mirnoj lokaciji ukupne veličine 100m² koja se prostire na zemljištu ukupne veličine 1000m² te legalnog bazena od 29m². Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, terase te pripadajuće okućnice veličine 860m². Kuća je kompletno namještena, u ljetnim mjesecima odlično popunjen kapacitet. Nalazi se na mirnom mjestu u blizini svih sadržaja za savršen odmor ili obiteljski život. Budući kupac može preuzeti nove rezervacije kao i kategorizaciju objekta. #PRODAJA Šifra objekta: K-237 Energetska klasa: A **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem

naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564464
Agencijska šifra: K-237
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600