

ZADAR, ZATON - Luksuzan stan na 20m od mora, S1, Nin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, ZATON - Luksuzan stan na 20m od mora, S1
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	29 m ²
Cijena:	305,640.00 €
Ažurirano:	Jul 11, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A

Opis

Opis: ZADAR, ZATON - Luksuzan stan na 20m od mora, S1 Prodaje se stan u novogradnji u prizemlju moderne zgrade na samo 20m od mora. Stan se prostire na 76,41m netto površine, a sadrži: ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonicu, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom iz kojih se kroz veliku staklenu stijenu pruža pogled na more. lođu i natkrivenu terasu, vrt (cca 29 m²), dva parkirna mjesta. Nekretnina je u sustavu PDV-a tako da kupac ne plaća porez na

promet nekretnina. Za ovu nekretninu se očekuje energetska certifikat A.
Predviđeni rok useljenja je lipanj 2024. godine. O opremi i materijalima: -
alumijska stolarija s elektro roletama i žaluzinama na staklenim stijenama
(Schüco) - dizalo (Schindler) - podno grijanje dizalicom topline i klima uređaji
(Mitsubishi) - prvoklasna keramika velikog profila - parket Poštovani klijenti,
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27242

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564481

Agencijska šifra: 27242