

## OTOK RAB, BARBAT - Stan u prizemlju s parkingom i zajedničkim bazenom. Rab, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK RAB, BARBAT - Stan u prizemlju s parkingom i zajedničkim bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	215,000.00 €
Ažurirano:	Aug 23, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2018

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: OTOK RAB, BARBAT - Stan u prizemlju parkingom i zajedničkim bazenom Na otoku Rabu, u mjestu Barbat prodaje se stan u kući na 1.katu. Stan ima stambenu površinu 75 m<sup>2</sup>, a sastoji se od jedne manje i jedne veće spavaće sobe, kupaonice s tušem, kuhinje, dnevnog boravka i prostrane terase. Stan je klimatiziran. Kuća je renovirana 2018.godine, a trenutno je u tijeku izrada etažnog elaborata i odvajanje brojila struje i vode. Stanu će biti omogućeno korištenje zajedničkog vanjskog

prostora, što uključuje bazen, roštilj i okućnicu, te unutarnjeg (vešeraj, teretana).  
Stanu pripada 1 parkirano mjesto u ograđenom dijelu. Kuća je smještena u  
mirnom dijelu, otprilike 300 m od mora i plaža. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska  
provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27218

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564487  
Agencijska šifra: 27218