

OTOK RAB, BARBAT - NOVOGRADNJA! Stan 2S+DB na 1.katu, Rab, Stan**Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK RAB, BARBAT - NOVOGRADNJA! Stan 2S+DB na 1.katu
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	32 m ²
Cijena:	340,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Barbat na Rabu
Poštanski broj:	51280

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

OTOK RAB, BARBAT - NOVOGRADNJA! Stan 2S+DB na 1.katu TOP
LOKACIJA! Barbat, mjesto uz more na otoku Rabu. Prodaje se stan u novogradnji
2.red do mora u mirnom dijelu mjesta. Zgrada od svega 4 stambene jedinice, gradi
se visokokvalitetnim materijalima, sa posebnim naglaskom na toplinsku i zvučnu
izolaciju. Stan na 1.katu ima stambenu površinu 74,05 m² i prostranu terasu od
32,35 m². Sastoji se od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje i dnevnog
boravka s kojeg je omogućen pristup terasi sa lijepim pogledom na more. Velike
staklene stijene omogućuju prodor dnevne svjetlosti tokom cijelog dana. Stan će
biti opremljen podnim grijanjem, etažnim grijanjem na struju (dizalica topline),
kvalitetnom stolarijom sa električnim roletama i komarnicima, termo fasadom i
kvalitetnim oblogama (keramika). Pripadat će mu i dva parkirna mjesta, a na
zajedničkoj okućnici nalazit će se i bazen. Planirani završetak radova je ljeto 2024.
PRILIKA NA 50 m OD MORA i PJEŠČANIH PLAŽA! *** Poštovani klijenti,
agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27214

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564491
Agencijska šifra: 27214
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388