

## NOVI VINODOLSKI - kuća u mirnom predjelu s 5 apartmana, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI - kuća u mirnom predjelu s 5 apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	276 m <sup>2</sup>
Površina placa:	163 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	4
Cijena:	436,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Opis

NOVI VINODOLSKI - kuća u mirnom predjelu s 5 apartmana U ponudu smo dobili kuću na lijepoj i mirnoj lokaciji, od mora i centra udaljenu svega 400m. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja, te lijepe okućnice. Prizemlje: dva apartmana, svaki apartman sadrži dvije spavaće sobe, kuhinju, dnevni boravak i kupaonu, te vlastitu terasu. Prvi kat: kao i u prizemlju, dva dvosobna apartmana s vlastitim terasama. Potkrovlje: apartman s terasom je u fazi uređenja. Spremište se nalazi ispod terase u prizemlju, te parkirna mjesta za tri vozila. Kuća je namještena i klimatizirana. Nekretnina u aktivnom turističkom najmu, a kojeg je moguće i nastaviti. Lijepa i urbana sredina, blizina svih potrebnih sadržaja, te nekretnina spremna za korištenje odličan su izbor za cjelogodišnji život ili investicija u

turističku djelatnost. PRILIKA! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
27178

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 564501  
Agencijska šifra: 27178  
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808