

## Poreč, ekskluzivan stan na drugom katu sa pogledom na more!, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, ekskluzivan stan na drugom katu sa pogledom na more!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 68 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Cijena: 299,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1980



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, ekskluzivan stan na drugom katu sa pogledom na more! U jednom od najpoznatijih turističkih odredišta na hrvatskoj obali Jadranskog mora na samo 400 m od prvih plaža prodaje se stan na drugom katu sa pogledom na more. Pogled na more pruža prekrasan panoramski pejzaž, omogućujući svakodnevno uživanje u ljepotama Jadranskog mora. Stan je smješten na drugom katu, pružajući dodatnu privatnost i spektakularan pogled. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji je osvijetljen prirodnom svjetlošću, dvije spavaće sobe, kupaona i ostava. Iz jedne spavaće sobe se izlazi direktno na terasu. Dnevni boravak vodi na prostrani balkon s pogledom na more, stvarajući savršeno mjesto za opuštanje, druženje i uživanje u zalascima sunca. Uz manju adaptaciju stan je idealna nekretnina za turistički najam kao i za obiteljski život. Ovaj ekskluzivni stan u Poreču ne predstavlja samo prostor za život, već i investiciju u jedinstveni doživljaj mediteranskog života s privilegiranim pogledom na more. ID KOD AGENCIJE: 1031-859

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 565403  
Agencijska šifra: 1031-859