

## KUĆA, PRODAJA, ŽMINJ, 97 M2, Žminj, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA, PRODAJA, ŽMINJ, 97 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	97 m <sup>2</sup>
Površina placa:	850 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Jan 31, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Žminj  
Naseljeno mjesto: Krničari  
Poštanski broj: 52341

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A



## Parking

Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis: KUĆA, PRODAJA, ŽMINJ, 97 M2 Prodaje se prekrasna samostojeća kuća površine 97m2 u manjem selu pored Žminja. Kuća se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagavaonicom, tri spavaće sobe, dva kupatila, predsoblja i natkrivene terase. Kuća ima veliku uređenu okućnicu na kojoj se nalazi bazen veličine 30 m2. Orijehtacija kuće jug/sjever. Namještaj je modernog dizajna i kvalitetne izvedbe. Cijena 400.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5071

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 565449  
Agencijska šifra: 5071  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5222