

STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 48,96 m2, 2-SOBAN, Črnomerec, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 48,96 m2, 2-SOBAN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	48 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	147,369.00 €
Ažurirano:	Jan 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Črnomerec
Poštanski broj: 10000



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, VRAPČE, 48,96 m2, 2-SOBAN Prodaje se dvosoban stan površine 48,96 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinjom , spavaće sobe, kupaoalice s wc-om, hodnika, terase i loggie. Stambena novogradnja sastoji se od ukupno 4 stana. Grijanje će biti na dizalice topline s podnim grijanjem. Klima uređaj u dnevnom boravku i u spavaćoj sobi. Rolete na struju. Fasada će biti obložena EPS stiroporom debljine 15 cm i završnim slojem silikata. Pvc stolarija s troslojnim staklom. Ravni krov s toplinskom izolacijom od 25 cm i TPO folija. Visina stropa u prizemlju iznosi 310 cm, dok je na 1. i 2. katu 276 cm Uz stan je obvezna kupnja garažnog parkirnog mjesta i vanjskog parkirnog mjesta u iznosu od 29 350 eura. Predviđeni rok useljenja: 12 mjesec. 2024. godine. SAŽETAK: Grijanje: dizalice topline Parking: Garažno parkirno mjesto i vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 147 369 eura Cijena parkirnih mjesta: 29 350 eura ID KOD AGENCIJE: 5070

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 565451
Agencijska šifra: 5070