

## Samostojeća kuća sa bazenom, mirna lokacija, Vodice, Kuća



### Seller Info

Ime:	Naš dom nekretnine
Ime:	Naš dom
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Naš dom d.o.o.
Website:	<a href="https://nasdom-vodice.com">https://nasdom-vodice.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211
Adresa:	Zatonska 2A
Mobitel:	+385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Telefon:	+385 22 443 870
O nama:	Agencija za promet nekretnina „NAŠ DOM“ Vodice registrirana je 1998. godine, sa ciljem posredovanja i olakšavanja pristupa informacijama vezanim za promet nekretninama, sa višegodišnjim iskustvom rada na tom području, uspjeli smo napraviti brojne realizirane kupo-prodaje na zajedničko zadovoljstvo naših mnogobrojnih klijenata.

Sjedište naše agencije je u Vodicama, u Ulici Zatonska 2A, odnosno na izlasku iz grada prema Tribunju.

Cilj naše agencije je pružiti kvalitetnu uslugu i velik izbor nekretnina za primjerenu cijenu, kao i objediniti rješavanje cjelokupne problematike koja nastaje kod kupnje i prodaje nekretnina, te na taj način klijentima što više

olakšati i ubrzati sam čin  
kupoprodaje.

Prodavatelji od nas mogu  
očekivati prezentiranje svojih  
nekretnina velikom broju  
potencijalnih kupaca,  
efikasnost, pouzdanost i  
ozbiljnost.

Kupcima, s druge strane  
nudimo visoku razinu  
profesionalizma i susretljivosti.  
Mi svoj posao shvaćamo vrlo  
ozbiljno i tu smo samo zbog  
Vas. Pogledajte našu ponudu i  
pronađite nešto za sebe.

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Samostojeća kuća sa bazenom, mirna lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	159 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Jan 31, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Vodice - Prodaje se prekrasna samostojeća kuća na mirnoj lokaciji (novo naselje), udaljena svega 1500m od centra grada, te 1700m do gradske plaže. Kuća se gradi izrazito skupim i kvalitetnim materijalima, te je opremljena vrhunskom opremom, od koje izvajamo sljedeće: - Troslojna stakla - Podizno klizne stijenke - Rolete na struju - Podno grijanje - Dizalica topline - Grijani bazen - Video nadzor Kuća ima 159,14m<sup>2</sup> korisne površine, te se sastoji od: natkriveni ulaz, ulazni prostor, kupaonica 1, spavaća soba 1, ostava, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, natkrivena terasa, stubište, predsoblje, spavaća soba 2, kupaonica 2, balkon, spavaća soba 3 sa vlastitom kupaonicom i balkonom, spavaća soba 4, te praonica U dvorištu kuće nalazi se i bazen površine 22,76m<sup>2</sup>, te prekrasni vrt. ID KOD AGENCIJE: 1687

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 565513

Agencijska šifra: 1687