

## KUĆA, PRODAJA, PRESEKA, 80 m2 na parceli od 2600 m2, Preseka, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | KUĆA, PRODAJA, PRESEKA, 80 m2 na parceli od 2600 m2 |
| Nekretnina za:  | Prodaja   |
| Tip kuće:       | samostojeća   |
| Površina:       | 90 m <sup>2</sup>                                   |
| Površina placa: | 2600 m <sup>2</sup>                                 |
| Broj spratova:  | 2   |
| Broj soba:      | 6   |
| Broj kupatila:  | 2   |
| Cijena:         | 38,000.00 €   |
| Ažurirano:      | Feb 01, 2024  |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1970 |
| Zadnja adaptacija: | 2018 |

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Preseka  
Naseljeno mjesto: Preseka  
Poštanski broj: 10346



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: KUĆA, PRODAJA, PRESEKA, 90 m<sup>2</sup> na parceli od 2600 m<sup>2</sup> Prodaje se dvokatnica tlocrtna površine 45 m<sup>2</sup> na parceli od 2600 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od dvije etaže od koje svaka ima stambenu površinu od okvirno 45 m<sup>2</sup> Donja etaža sastoji se od : 4 sobe i hodnika Gornja etaža sastoji se od: 4 sobe i hodnika. Gornja etaža ima postavljenu pvc stolariju te je započeta adaptacija. Donja etaža je u roh-bau stanju te je potrebna adaptacija. Kuća posjeduje priključak struje. Voda u kući se dobiva putem hidrofora. Pvc stolarija postavljena 2020.godine. Orijentacija: S-J-I-Z Grijanje: peći na drva Parking: dvorišni Cijena: 38000 eura ID KOD AGENCIJE: 5077

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 565722  
Agencijska šifra: 5077