

ISTRA, KRŠAN - Starina za adaptaciju u mirnom selu, Kršan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, KRŠAN - Starina za adaptaciju u mirnom selu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Površina placa:	777 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Cijena:	100,000.00 €
Ažurirano:	Jul 12, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Šušnjeвица
Poštanski broj:	52232

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

ISTRA, KRŠAN - Starina za adaptaciju u mirnom selu Općina Kršan danas zauzima dio područja nekadašnje općine Labin. Prostor koji pripada Općini Kršan nalazi se u centralnom dijelu istočnog priobalnog područja poluotoka Istre. Klima je blaga, mediteranska, gdje nema velikih temperaturnih amplituda - zimski su uvjeti rijetki, s mnogo sunca i topline. Kršan se opravdano može pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća. Na području općine Kršan isprepliću se ostaci glagoljske i sakralne baštine te starih obrta s modernom turističkom ponudom i raznovrsnošću gastronomskih užitaka. Područje općine Kršan, stanište je endemske vrste -

istarskog zvončića. U mirnom okruženju nedaleko Kršana, na prodaju je samostojeća kuća za adaptaciju na dvije etaže, tlocrtna površina 60-ak m². Uz kuću se nalazi manji gospodarski objekt. Objekti su smješteni na parceli površine 340 m². Kući pripadaju dodatne dvije građevinske parcele svaka površina 219 m² udaljene od kuće 30-ak m. Priključci struje i vode nalaze se u neposrednoj blizini, a za potrebe otpadnih voda, potrebno je graditi septičku jamu. Idealna nekretnina za ljubitelje tradicionalnih istarskih kuća koji žele započeti miran obiteljski život. Postoji mogućnost kupovine dodatne građevinske površine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26926

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 565846
Agencijska šifra: 26926