

## RIJEKA, SVETI KUZAM - SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA ADAPTIRANA STANA S POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!!, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer  
volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, SVETI KUZAM - SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA ADAPTIRANA STANA S POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	485 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Sveti Kuzam
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list: Da



### Parking

Broj parking mjesta: 4

### Opis

Opis: RIJEKA, SVETI KUZAM - SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA ADAPTIRANA STANA S POGLEDOM NA MORE!!! PRILIKA!!! Samostojeća kuća s dva novoadaptirana stana sa odvojenim ulazima nalazi se na parceli od 535 m<sup>2</sup>. Doljnji

stan u prizemlju površine 50 m<sup>2</sup> sastoji se od 1 sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i wc-a. Gornji stan površine 100 m<sup>2</sup> je na dvije etaže. Na doljnjoj etaži je veliki dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i wc, a na katu se nalaze 3 sobe. Lijepa okućnica sa parkirnim mjestima. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26916

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 565847  
Agencijska šifra: 26916  
Telefon za kontakt: +385 91 737 5328