

KRK - VELIKA APARTMANSKA KUĆA, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine

Ime: Exclusive

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRK - VELIKA APARTMANSKA KUĆA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Feb 02, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Pinezići
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 4
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: KRK- VELIKA APARTMANSKA KUĆA U mirnom djelu Pinezića prodaje se kuća sa predivnim pogledom na more. Kuća sa tri etaže , ukupne površine cca 300 m2. Ukupno površina kuće i dvorišta je 620 m2. Ima 3 velika apartmana i studio. Udaljena oko 600 m od mora. Već godinama kuća je u uspješnom turističkom najmu, što je čini i odličnom poslovnom investicijom. ID KOD AGENCIJE: 1779

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 565957
Agencijska šifra: 1779
Telefon za kontakt: +385 (0) 95 554 6293