

Sukošan - novogradnja PENTHOUSE, 100m od mora! 410000€, Sukošan, Stan

Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sukošan - novogradnja PENTHOUSE, 100m od mora! 410000€
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	106 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	410,000.00 €
Ažurirano:	Feb 02, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sukošan
Naseljeno mjesto:	Sukošan
Poštanski broj:	23206

Opis

Sukošan NOVOGRADNJA! (završetak gradnje planiran za 5/2024).
PENTHOUSE! MAXXIA predstavlja trosoban apartman na drugom katu zgrade
neto površine 106 m² s krovnom terasom površine 85 m² sa jacuzzi-em i
otvorenim pogledom na more! 2 parkirna mjesta! Cca 100 m od mora i plaže!
Apartman se sastoji od: - velikog dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom
(open space), - 3 prostrane spavaće sobe, - 2 kupaonice s toaletom, - terase (cca 12
m²) s otvorenim pogledom na more, - krovne terase sa jacuzziem površine 85 m² s
otvorenim pogledom na cijeli zadarski arhipelag. 2 parkirna mjesta! Objekt građen
materijalima visoke energetske učinkovitosti. Velike klizne staklene stijene,
vrhunska stolarija, low-e troslojno staklo s aluminijskim roletama i rolo/plise
komarnicima; klimatizirano. Protuprovalna/protupožarna vrata. Vrhunska lokacija!
Sve dodatne informacije na upit. OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7

DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Sukošan NEW BUILDING! (completion of construction planned for 5/2024). PENTHOUSE! MAXXIA presents a three-bedroom apartment on the second floor of the building with a net area of 106 m² and a roof terrace of 85 m² with a jacuzzi and an open sea view! 2 parking spaces! About 100 m away from the sea and the beach! The apartment consists of: - a large living room with a dining room and a kitchen (open space), - 3 spacious bedrooms, - 2 bathrooms with a toilet, - a terrace (approx. 12 m²) with an open view of the sea, - a roof terrace with a jacuzzi of 85 m² with an open view of the entire Zadar archipelago. 2 parking spaces! The building was constructed with high energy efficiency materials. Large sliding glass walls, high quality carpentry, low-e triple glazing with aluminum shutters and roller/plice mosquito nets; air conditioned. Anti-theft/fire doors. Top location! All additional information on request. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT! Sukošan NEUES GEBÄUDE! (Baufertigstellung geplant für 5/2024). PENTHOUSE! MAXXIA präsentiert eine Drei-Zimmer-Wohnung mit einer Nettogröße von 106 m² im zweiten Stock des Gebäudes mit einer Dachterrasse von 85 m² mit Whirlpool und offenem Meerblick! 2 Parkplätze! Etwa 100 m vom Meer und Strand entfernt! Die Wohnung besteht aus: - ein großes Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche (offener Raum), - 3 geräumige Schlafzimmer, - 2 Badezimmer mit Toilette, - eine Terrasse (ca. 12 m²) mit freiem Blick auf das Meer, - eine Dachterrasse mit Whirlpool von 85 m² mit freiem Blick auf den gesamten Zadar-Archipel. 2 Parkplätze! Das Gebäude wurde mit Materialien mit hoher Energieeffizienz errichtet. Große Glasschiebewände, hochwertige Zimmerei, Low-E-Dreifachverglasung mit Aluminium-Fensterläden und Roll-/Plice-Moskitonetzen; klimatisiert. Diebstahl-/Brandschutztüren. Top Lage! Alle weiteren Informationen auf Anfrage. BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 099 339 9909 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: A-4285-001

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566121
Agencijska šifra: A-4285-001
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516