

## RIJEKA, POTOK-Kvalitetan stan blizu svih sadržaja, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, POTOK-Kvalitetan stan blizu svih sadržaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	262,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2015
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Potok
Poštanski broj:	51000



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis: RIJEKA, POTOK-Kvalitetan stan blizu svih sadržaja U ponudi je stan blizu KBC Rijeka, Art kvarta, te svih važnih sadržaja potrebnih za udoban život. Stan se nalazi na 3. katu uredne zgrade, površine 74,80 m<sup>2</sup> i sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s zatvorenom lođom, kuhinje s blagovaonom, hodnika i kupatila. Potpuno je renoviran 2015. godine, kada su izmijenjene sve instalacije, postavljena je betonska međukatna konstrukcija, promijenjene su radijatori i plinski bojler te postavljene nove plinske instalacije, i postavljeni su PVC prozori što podiže samu kvalitetu stanovanja. Grijanje je etažno plinsko centralno. Stanu pripada i ostava. S obzirom na blizinu važnih sadržaja i temeljitu renovaciju, ovaj stan može biti

odličan izbor za udoban obiteljski život. Više fakulteta i škola u blizini čine ovu lokaciju idealnom za obitelji i studente. Centar grada na dohvat ruke s trgovinama, restoranima i svim potrebnim sadržajima. To je izuzetno povoljna karakteristika stana. Blizina KBC Rijeka osigurava pristup medicinskim uslugama u hitnim situacijama ili za redovne medicinske potrebe. S druge strane, Art kvart je područje s kulturnim i umjetničkim sadržajima, uključujući galerije, muzeje i druge umjetničke prostorije. Ova kombinacija medicinskih, kulturnih i ugostiteljskih sadržaja čini ovu lokaciju vrlo poželjnom za različite potrebe i interese. Pri odabiru stana, važno je uzeti u obzir i okolinu, a ovaj stan se čini kao dobra prilika za udoban i povezan život. Za sve detaljnije informacije i dogovor oko oglada, slobodno nazovite Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27382

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566180  
Agencijska šifra: 27382  
Telefon za kontakt: +385 95 859 0299