

IZVANREDNA LOKACIJA - DVOETAŽNI KOMPLETNO RENOVIRANI STAN, Novi Vinodolski, Stan



Seller Info

Ime:	Eternium nekretnine
Ime:	Eternium
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Eternium d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.eternium.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Ružići
Poštanski broj:	51213
Adresa:	Ružići 25 / i
Mobitel:	00385951110555
O nama:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa

Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Registracijski broj: 129/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IZVANREDNA LOKACIJA - DVOETAŽNI KOMPLETNO RENOVIRANI STAN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	4 m ²
Cijena:	189,000.00 €
Ažurirano:	Feb 04, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2009
Zadnja adaptacija:	2019

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto: Novi Vinodolski
Poštanski broj: 51250



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: **** ODLIČAN OMJER CIJENE I KVADRATURE!!! ** **HITNA PRODAJA - ISKORISTITE PRILIKU!!! **** U strogom centru Novog Vinodolskog, u prizemlju novije gradnje, prodajemo dvoetažni stan/apartman odličnog rasporeda. Nalazi se na izvanrednoj poziciji, nadohvat svih sadržaja, pa Vam automobil uopće nije potreban. Prizemni dio stana se sastoji od ulazne terase, predsoblja, prostranog dnevnog boravka, wc-a te kuhinje sa blagovaonom, dok se gornja etaža sastoji od predsoblja, kupaone te dvije spavaće sobe. Stan/apartman je kompletno renoviran 2018. godine, a 2019. je stavljen novi namještaj. U gradnji se je pazilo na detalje, tako da je zbog puno prozora prozračan i svijetao. Iako nema parkirno mjesto u vlasništvu, na okućnici se nalazi dovoljno parkirnih mjesta za sve stanare, a postoji i mogućnost kupnje mjesečne/godišnje karte. Najbliži dućani i kafići su udaljeni svega 50ak metara, dok je more na 200m (pješice). Važno je napomenuti da do mora, ali i svih ostalih sadržaja, nema nikakvih uspona tako da je ovaj stan/apartman odlična investicija i za teže pokretne osobe. Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva. **** Odlična nekretnina na sjajnoj poziciji, a isto tako odličan omjer cijene i kvadrature!! **** **PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-63**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566295
Agencijska šifra: MS-63