

OPATIJA LUKSUZNI STAN PRVI RED UZ MORE U PREKRASNOJ VILI 200m2, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva i posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA LUKSUZNI STAN PRVI RED UZ MORE U PREKRASNOJ VILI 200m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	200 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Površina vrta:	800 m ²
Cijena:	2,500,000.00 €
Ažurirano:	Feb 05, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: OPATIJA, CENTAR - prodajemo najekskluzivniji stan u Opatiji prvi red uz more, ukupne površine 200m², plus konoba/ljetna kuhinja, terasa, lođa, balkon, uređena okućnica. Sastoji se od četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, dva zasebna toaleta, velikog dnevnog boravka u open space konceptu s kuhinjom. Luksuzno opremljen. Mirna lokacija uz more i prilaz šetnici Lungo mare. Za sve dodatne informacije slobodno kontaktirajte broj +385997856767 (viber, whatsapp) ID KOD AGENCIJE: 2066

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566418
Agencijska šifra: 2066
Telefon za kontakt: +385 (0) 99 334 8207