

Građevinsko zemljište s dozvolom i projektom, Vodnjan!, Vodnjan, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište s dozvolom i projektom, Vodnjan!
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 512 m²
Cijena: 285,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Vodnjan
Naseljeno mjesto: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da

Opis

Opis:

Istra, Vodnjan Parcela se nalazi u pitoresknom Vodnjanu, pružajući savršenu ravnotežu između mirnog okruženja i blizine svih potrebnih sadržaja. Vodnjan je poznat po svojoj bogatoj povijesti i mediteranskom šarmu. Izuzetno je važno napomenuti i dodatnu prednost lokacije Vodnjana - dobru prometnu povezanost između gradova poput Pule, Rovinja, Poreča i drugih istarskih destinacija. Predstavljamo rijetku priliku za gradnju luksuzne kuće za odmor na prekrasnoj građevinskoj parceli u Vodnjanu. Ova nekretnina dolazi s kompletnim projektom, građevinskom dozvolom, plaćenim komunalijama i doprinosima. Projekt za ovu luksuznu prizemnicu s bazenom i krovnom terasom izradio je poznati hrvatski arhitekt, čije je ime sinonim za vrhunski dizajn i estetiku. Projektiran krov s terasom omogućuje neometan pogled na Jadransko more i Brijunsko otočje. Svaki detalj projekta pažljivo je promišljan kako bi se stvorila nevjerojatna harmonija između stila, udobnosti i funkcionalnosti. Parcela ima pristupni put s obje strane, pružajući dodatnu praktičnost i mogućnost prilagodbe pristupa prema potrebama buduće gradnje. Ukupna površina parcele je 512 m². Sva infrastruktura nalazi se do samog zemljišta. Kao što je već napomenuto svi komunalni doprinosi su već plaćeni što olakšava proces gradnje i eliminira administrativne prepreke. Ova građevinska parcela s kompletnim projektom predstavlja savršenu priliku za one koji traže nekretninu vrhunskog dizajna na izuzetnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 1041-177

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566426
Agencijska šifra: 1041-177