

## Crveni Krst, 3.0, 79m2, EG Bez Provizije, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Kvadratić  
E-mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
Ime: Agencija  
Prezime: Kvadratić  
Naziv firme: Kvadratić d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.kvadratic.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobitel: 0038162434420  
Registracijski broj: 1119

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Crveni Krst, 3.0, 79m2, EG Bez Provizije  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 78.55 m<sup>2</sup>  
Sprat: 5  
Broj spratova: 6  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 259,000.00 €  
Ažurirano: Feb 05, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar  
Poštanski broj: 11000



#### Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija, Klima uređaj

Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Prodaja Bez Provizije !!! Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo izvanredan stan na Crvenom krstu, u mirnom porodičnom delu sa predivnim pogledom. Na petom spratu moderne zgrade s ukupno šest spratova, nalazi se ovaj elegantni trosoban stan u fazi izgradnje. Stan se sastoji od dve prostrane spavaće sobe, dva luksuzna kupatila, udobnog dnevnog boravka s povezanom kuhinjom i izlazom na terasu. Prozori su od visokokvalitetnih PVC profila s troslojnim staklom, pružajući optimalnu izolaciju. Enterijer krase podovi od prvoklasnog hrastovog parketa, a stan se greje putem etažnog grejanja, pružajući efikasnost i udobnost. Sa 78,55m2 prostora, ovaj stan ima dovoljno prostora za udoban život. Dodatni nivo sigurnosti pružaju sigurnosna ulazna vrata. Ova nekretnina obećava savremen životni stil u prijatnom ambijentu. Mogućnost kupovine parking mesta u garaži po ceni od 25.000€ sa PDV-om Za sve dodatne informacije slobodno popzovite.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566495

Agencijska šifra: 1141