

## Apartman prodaja Sv. Filip i Jakov, POGLED na more 59 m2, Sveti Filip I Jakov, Stan



### Seller Info

Ime: Estera nekretnine  
Ime: Estera  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Estera nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Nemčićeva 10  
Telefon: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan, a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartment prodaja Sv. Filip i Jakov, POGLED na more 59 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	58.89 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	149,000.00 €
Ažurirano:	Feb 05, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Zapad
---------------	-------

### Stanje

Izgrađeno: 1985

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Sveti Filip i Jakov  
Naseljeno mjesto: Sveti Filip i Jakov  
Poštanski broj: 23207

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja

## Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

## Opis

Opis: Prodaje se apartman na izuzetnoj lokaciji, u blizini mora i plaže, u višestambenoj zgradii, etažiran kao samostalna uporabna jedinica oznake S6. S6 - Samostalna uporabna jedinica u naravi je stan br. 6 u potkrovlju zgrade, korisne površine 46,93 m<sup>2</sup>, označeno S6, SMEDOM bojom, a sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, dvije spavaće sobe, natkrivene i nenatkrivene terase. Ulaz u samostalnu uporabnu jedinicu S6 je iz zajedničkog stubišta stambene zgrade. Ukupna korisna površina samostalne uporabne jedinice S6 je P = 46,93 m<sup>2</sup>, što čini 191/1000 idealnog dijela korisne vrijednosti posebnog dijela. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385919381007 Vedran WA/Viber

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566574  
Agencijska šifra: 1100