

Stan PRODAJA LUDBREG 78,15 m2, Ludbreg, Stan



Seller Info

Ime: Estera nekretnine
Ime: Estera
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Estera nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Nemčićeva 10
Telefon: 0038516999444
Fax: 0038516999445
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan PRODAJA LUDBREG 78,15 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78.15 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	139,000.00 €
Ažurirano:	Feb 05, 2024

Orijentacija

Orijentacija:	Jug
---------------	-----

Stanje

Izgrađeno: 2005
Zadnja adaptacija: 2016
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Varaždinska županija
Općina/Grad: Ludbreg
Naseljeno mjesto: Ludbreg
Poštanski broj: 42230

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Plin, Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred: B

Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) plin

Opis

Opis: Prodaje se trosoban stan na 1. katu u centru Ludbrega, površine 78,15 m², u zgradi izgrađenoj 2005. godine. Izuzetna lokacija i blizina svih važnih sadržaja. Sastoji se od: ulaza 2,63 m², kuhinje od 5,49 m², dnevnog boravka od 31,06 m², sobe 1 od 13,87 m², sobe 2 od 10,04 m², kupaonice s wc-om od 5,73 m² i loggie od 9,33 m², na koju se izlazi iz dnevnog boravka i spavaće sobe. Stan ima centralno etažno plinsko grijanje, vodomjer i PVC stolariju, podovi (laminat i keramika). Urednog je vlasništva i bez tereta. Cijena navedene nekretnine je 139.000 EUR. Prodaje se kompletno namješten s aparatima. Za ozbiljnog kupca postoji mogućnost korekcije cijene. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566575
Agencijska šifra: 1099