

Kuća s okućnicom i gospodarskim zgradama PRODAJA!, Vrbovec, Kuća



Seller Info

Ime: Estera nekretnine
Ime: Estera
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Estera nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Nemčićeva 10
Telefon: 0038516999444
Fax: 0038516999445
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštena kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s okućnicom i gospodarskim zgradama PRODAJA!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	404 m ²
Površina placa:	1249 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	120,000.00 €
Ažurirano:	Feb 05, 2024

Stanje

Stanje:	Potrebno renoviranje
Izgrađeno:	1965

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Vrbovec
Naseljeno mjesto:	Banovo
Poštanski broj:	10340

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Plin, Struja, Telefonska instalacija
-----------------	--------------------------------------

Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) plin
---------------	------------------------------------

Opis

Opis: Prodaje se obiteljska kuća veličine 124 m², s dvije gospodarske zgrade (8 m² + 191 m²) i pomoćnom zgradom od 81 m². Sve zgrade su evidentirane, upisane i imaju UPORABNU DOZVOLU. Kuća i gospodarske zgrade su smještene na dvorištu veličine 1249 m². Osim toga kući pripada livada (moguće gradilište) veličine 938 m² i dodatne oranice ukupne veličine 3018 m². Lokacija nekretnine je uz glavnu cestu Vrbovec - Križevci, što ju čini pogodnom za stanovanje i ekonomsku eksploataciju. Stambenoj jedinici potrebno je određeno uređenje prije useljenja (ovisno o potrebama) dok su gospodarske i pomoćne zgrade u funkciji. Stambeni dio nekretnine možete detaljno pregledati na linku za 3D šetnju: <https://kuula.co/share/collection/7XgNk?logo=1&info=0&logosize=188&fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1> a pogled iz zraka je dostupan na našem youtube kanalu: <https://youtu.be/3gHUW49aUVI> Za dodatne informacije, dogovor oko pregleda nekretnine molim nazvati na +385914444655 Gordan (WA/Viber available)

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	566612
Agencijska šifra:	1042