

Apartman prodaja Diklo, Zadar 122,78 m2 NOVOGRADNJA, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Estera nekretnine
Ime: Estera
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Estera nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Nemčićeva 10
Telefon: 0038516999444
Fax: 0038516999445
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan, a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartman prodaja Diklo, Zadar 122,78 m2 NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	122.78 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	503,387.75 €
Ažurirano:	Feb 05, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
Stanje:	U izgradnji

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Kvart (čtvrť):	Diklo
Poštanski broj:	23000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja
Energetski razred:	A+

Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

PRODAJE se apartman 122,78 m² u mjestu Diklo u okolici Zadra. Stambena površina apartmana je 80,70 m² i sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe, kupaonice, toaleta i ostave. Iz dnevnog boravka, koji je spojen s blagovaonicom i kuhinjom, izlazi se na natkriveni balkon 14,58 m². Otvoren pogled na more i otoke! Apartmanu pripada krovna terasa 67,19 m², spremište 6,15 m², parkirno mjesto 13,75 m² i garažno mjesto 21,02 m². Ukupna površina nekretnine: 196,19 m². U blizini se nalaze svi potrebni sadržaji za kvalitetan život koje čine blizina škole, igrališta, luke, Crkve kao i neposredna blizina centra velikog grada (15 min vožnje automobilom do centra Zadra). Sa šljunčane obale pruža se pogleda na otoke zadarskog arhipelaga te uređenu plažu naselja. Na zapadnom rubu četvrti nalazi se pitoreskna crkva Sv. Petra, jedno od najznačajnijih kulturnih blaga grada Zadra. Energetski razred A+ Podno grijanje, hlađenje i priprema potrošne tople vode putem DAIKIN 3u1 dizalica topline Troslojna PVC stolarija (IZO staklo 4/16/4/16/4 mm, low-E) s vanjskim alužaluzinama na elektropogon. Rolo sjenila na terasama ROLTEK Parket gotov višeslojni, hrast, d=14 mm, četkan, mat lakiran, MOPAR hrast design Unutarnja stolarija bijele mat boje Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, videoportafon Dizalo KONE, kapacitet 8 osoba, tihi i brzi rad Podzemna garaža sa komfornim parkirnim mjestima sa izvedenim napajanjem za smart punjače za električna vozila Spremišta u podzemnoj garaži Za više informacija i dogovor oko pregleda apartmana u izgradnji molimo nazvati na +385914444655 Gordan (WA/Viber available)

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566646

Agencijska šifra: 990