

## KUĆA S GOSPODARSKIM OBJEKTIMA PARUŽEVAC 400 m<sup>2</sup> 79.500 € Dubrava, Kuća



### Seller Info

Ime: Estera nekretnine  
Ime: Estera  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Estera nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Dodatna email adresa: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Nemčićeva 10  
Telefon: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlašteni kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA S GOSPODARSKIM OBJEKTIMA PARUŽEVAC 400 m2 79.500 €
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	431 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3241 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	79,500.00 €
Ažurirano:	Feb 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1986

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Dubrava  
Naseljeno mjesto: Paruževac  
Poštanski broj: 10342



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja

## Opis

Opis: Obiteljska kuća katnica (prizemlje dovršeno i useljivo) s gospodarskim zgradama (štale i tovilište) samo 3 km udaljeno od Dubrave pored Vrbovca u naselju Paruževac. Prizemlje se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice s WC-om i kuhinje s dnevnim boravkom. Na katu se nalazi isti raspored prostorija. Kuća ima priključak struje i vlastiti bunar s hidroforom. U velikom dvorištu ( 500 m<sup>2</sup> ) nalaze se gospodarske zgrade (tovilište i štale i mali gospodarski objekti). Iza kuće i dvorišta nalazi se pašnjak i oranica. Ukupno se imanje sastoji od : KUĆA I 1 ZGRADA 431 m<sup>2</sup> DVORIŠTE 500 m<sup>2</sup> PAŠNJAK 1317 m<sup>2</sup> ORANICA 1424 m<sup>2</sup> Kuća je useljiva odmah po isplati. Moguća je zamjena za apartman na moru ili stan u urbanom naselju. Za kupce nudimo, GRATIS osiguranje imovine i BESPLATAN izračun kreditne sposobnosti i rate kredita!!! KUPAC NE PLAĆA AGENCIJSKU NAKNADU! Za sve informacije i dogovor za razgledavanje nekretnine možete se obratiti na 0914444655 (Gordan).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566852  
Agencijska šifra: 155