

## Barbariga stan na 1.katu s bazenom, Vodnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Estate Istra  
Ime: Estate  
Prezime: Istra  
Naziv firme: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.estateistra.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Šijanska, 1/D  
Mobitel: 00385914976328  
Telefon: 00385912219218  
O nama: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO  
**I** PREGLEDAVAMO SVAKU  
**NEKRETNIN**U. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA**  
**NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD**  
**POČETKA DO KRAJA**  
**KUPOPRODAJE ILI NAJMA**  
**NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Registracijski broj: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Barbariga stan na 1.katu s bazenom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 40.4 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 186,000.00 €  
Ažurirano: Jul 08, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2007

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



## Dozvole

Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja

## Opis

Opis: Barbariga-Betiga prodaje se stan s bazenom Na prodaju stan od 40,40 m2 na prvom katu zgrade koja se sastoji od 12 stanova. Stan se sastoji od hodnika , kuhinje s blagavaonom , 2 spavaće sobe, terase. Osim toga stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Dodatna pogodnost i luksuz je zajednički bazen sa sunčalištem u sklopu zgrade. More i plaže su udaljeni oko 1 km, kao i trgovina, restoran u blizini. Grad Pula je udaljen 15 min vožnje. Tražite li savršeno mjesto za osvježanje i opuštanje tijekom ljetnih dana, gdje možete uživati u suncu, ovo je za vas.Nazovite nas!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566862

Agencijska šifra: 362  
Telefon za kontakt: +385 91 497 63 28