

Valbandon - Fažana novogradnja , 1.kat 66.49 m2, Fažana, Stan



Seller Info

Ime: Estate Istra
Ime: Estate
Prezime: Istra
Naziv firme: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.estateistra.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Šijanska, 1/D
Mobitel: 00385914976328
Telefon: 00385912219218
O nama: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNOST. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.**

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Registracijski broj: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Valbandon - Fažana novogradnja , 1.kat 66.49 m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 66.49 m²
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 199,470.00 €
Ažurirano: Jul 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024
Stanje: U izgradnji

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Fažana
Poštanski broj: 52212

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija

Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis: Valbandon, prodaje se stan na 1.katu - novogradnja Stan je u izgradnji. Predviđeno useljenje početkom 2025. možda i prije Stan se vodi pod oznakom "STAN C", površine 66,49 m² na 1.katu stambene zgrade u izgradnji. Sastoji se od kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaone, ostave i lođe. Grijanje je na inverter klimu, biti će postavljene kvalitetne keramičke pločice,

laminat, na terasama protuklizne keramičke pločice. Stolarija je PVC sa električnim podizačima te protuprovalnim ulaznim vratima. Svakom stanu pripada 1 parkirno mjesto ispred zgrade. Projektom je predviđen enegetski razred A. Blizina mora, plaža, restorana, škola,... Zanimljiva lokacija za obiteljski život ili ako se netko želi baviti turizmom. Javite nam se!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566888
Agencijska šifra: 335
Telefon za kontakt: +385 91 497 63 28