

Novo- namještena kuća sa pogledom na more., Raša, Kuća



Seller Info

Ime: Estate Istra
Ime: Estate
Prezime: Istra
Naziv firme: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.estateistra.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Šijanska, 1/D
Mobitel: 00385914976328
Telefon: 00385912219218
O nama: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Registracijski broj: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novo- namještena kuća sa pogledom na more.
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 80 m²
Površina placa: 90 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Cijena: 320,000.00 €
Ažurirano: Jul 08, 2024

Stanje

Stanje: Novouređeno
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Raša
Naseljeno mjesto: Trget
Poštanski broj: 52223

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da



Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Opis: Novo- namještena kuća sa pogledom na more. Novo - namještena kuća sa pogledom na more. Kuća na kat sa prekrasnim pogledom na more i Raški kanal, nalazi se iznad malog ribarskog mjesta Trget, a do grada Labina imate desetak minuta autom, ili cca 15 km. Ova prekrasna novosagrađena kućica od 80 m², posjeduje mali okoliš od 90 m² koji je zaokružen suhozidom, međutim oko

samog objekta nalazi se općinsko i državno zemljište gdje nije dozvoljena nikakva gradnja, te u naravi budući vlasnici raspoložu sa puno većim okolišem. Sastoji se od prizemlja i kata, na katu su dvije spavaće sobe i kupatilo, balkon okrenut prema moru, odakle puca prekrasan pogled na Raški kanal. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, iz kojeg izlazite na terasu okruženu zelenilom sa pogledom na more. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, iz kojeg izlazite na terasu okruženu zelenilom sa pogledom na more. Ova kuća idealna je za ljude koji vole intimu, mir, za one koji uživaju u zelenilu, u mirisima istarskog bilja, sa smirujućim pogledom na more, bilo da je koristite osobno, ili za najam turistima.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 566961
Agencijska šifra: 245
Telefon za kontakt: +385 91 497 63 28